

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki damskiej i męskiej na IIp WEil nowa część
ADRES INWESTYCJI : 20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38 A
INWESTOR : Politechnika Lubelska
ADRES INWESTORA : 20-618 Lublin ul. Nadbystrzycka 38D

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Małgorzata Podniewska
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Podłoga			
1 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <i>wc damskie</i> (2,81*2,0+1,15*1,0+0,9*0,12) <i>wc męskie</i> (2,93*3,05+1,63*2,42+0,98*0,12)	m ² m ² m ²	 6,878 12,999	
				RAZEM	19,877
2 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej <i>wc damskie</i> 6,878 <i>wc męskie</i> 12,999	m ² m ² m ²	 6,878 12,999	
				RAZEM	19,877
3 d.1	KNR 2-02 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe <i>wc damskie</i> 6,88 <i>wc męskie</i> 13,0	m ² m ² m ²	 6,880 13,000	
				RAZEM	19,880
4 d.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zarte na ostro <i>wc damskie</i> 6,88 <i>wc męskie</i> 13,0	m ² m ² m ²	 6,880 13,000	
				RAZEM	19,880
5 d.1	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 <i>wc damskie</i> 6,88 <i>wc męskie</i> 13,0	m ² m ² m ²	 6,880 13,000	
				RAZEM	19,880
6 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 19,877	m ² m ²	 19,877	
				RAZEM	19,877
7 d.1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie <i>wc damskie</i> 6,88 <i>wc męskie</i> 13,0	m ² m ² m ²	 6,880 13,000	
				RAZEM	19,880
8 d.1	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 60 x60 cm układane na klej metodą kombinowaną <i>wc damskie</i> 6,88 <i>wc męskie</i> 13,00	m ² m ² m ²	 6,880 13,000	
	analogia			RAZEM	19,880
9 d.1	KNR 2-02 1217-03	Listwy progowe-analogia <złożenie listew progowych>[(2+1)*0,9]	m m	 2,700	
	analogia			RAZEM	2,700
10 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią <i>wc damskie</i> 6,88 <osłona drzwi>0,9*2,0*2 <i>wc męskie</i> 13,00 <osłona drzwi>0,9*2,0*4	m ² m ² m ² m ²	 6,880 3,600 13,000 7,200	
				RAZEM	30,680
2		ściany			
11 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek <wc męskie kłapy rewizyjne >3 <wc damskie>(2+1)	szt. szt. szt.	 3,000 3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
12	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek <wc damskie>[2,50*2*(2+2,81)+2,50*2*(2,15+1,0)] <wc męskie>[2,50*2*(2,93+3,05)+2,50*2*(1,63+2,42)]	m ² m ² m ²	 39,800 50,150	
				RAZEM	89,950
13	KNR 4-01 d.2 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' <i>naprawa ścian po rozbiórkach obudów</i> <i>wc damskie</i> 2,5*3,0 <i>wc męskie</i> 2,5*3,0	m m m	 7,500 7,500	
				RAZEM	15,000
14	KNR 2-02 d.2 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków <i><plyta wodoodporna- równanie ścian></i> <wc damskie>[2,50*2*(2+2,81)+2,50*2*(2,15+1,0)] <wc męskie>[2,50*2*(2,93+3,05)+2,50*2*(1,63+2,42)]	m ² m ² m ²	 39,800 50,150	
				RAZEM	89,950
15	KNR 9-29 d.2 0102-01	Rozbiórka przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza <i><rozebranie obudowy></i> <wc damskie>2,0*2,5 <wc męskie> 3,05*2,5	m ² m ² m ²	 5,000 7,625	
				RAZEM	12,625
16	KNR 9-29 d.2 0303-02	Uzupełnienie szkieletu przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 <wc damskie>2,0 <wc męskie>3,05	m m m	 2,000 3,050	
				RAZEM	5,050
17	KNR 9-29 d.2 0306-01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścianek działowych i przedścianek przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm < do spłuczki>1 <wc damskie>2,0*2,4 <wc męskie>3,05*2,4	m ² m ² m ² m ²	 1,000 4,800 7,320	
				RAZEM	13,120
18	KNR 2-02 d.2 1215-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2 <i>założenie drzwiczek rewizyjnych stalowych malowanych proszkowo na kolor biały</i> <i>wc damskie</i> 3 <i>wc męskie</i> 3	szt. szt. szt.	 3,000 3,000	
				RAZEM	6,000
19	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe <i>wc damskie</i> 39,8 <i>wc męskie</i> 50,15	m ² m ² m ²	 39,800 50,150	
				RAZEM	89,950
20	KNR 2-02 d.2 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 60 cm na klej metodą kombinowaną <wc damskie>[2,40*2*(2+2,81)+2,40*2*(2,15+1,0)] <wc męskie>[2,40*2*(2,93+3,05)+2,40*2*(1,63+2,42)]	m ² m ² m ²	 38,208 48,144	
				RAZEM	86,352
21	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem < malowanie ściany pomiędzy glazurą a sufitem podwieszanym>[0,2*2*(2,93+3,05)+0,2*2*(1,78+2,81+0,22)+0,2*2*(2,15+1,0)]	m ² m ²	 5,576	
				RAZEM	5,576
22	KNR-W 2-02 d.2 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe metalowe- AL <wc damskie>4*3 <wc męskie>4*3	m m m	 12,000 12,000	
				RAZEM	24,000
23	kal. ind. d.2	Zakup i montaż lustra na ścianie zlicowanego z glazurą <wc damskie i męskie lustra o wys. ok.80 cm i szerokości blatów łazienkowych> (1+1)	kpl. kpl.	 2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
24 d.2	kal. własna	Montaż na kołki wyposażenia łazienki - pojemnik na mydło, na ręczniki, na papier toaletowy i suszarka co rąk) < wc damskie i męskie>1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Sufit podwieszany			
25 d.3	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza < wc damskie>[2,81*1,78+1,15*1,0+0,9*0,12]	m ² m ²	6,260	
				RAZEM	6,260
26 d.3	KNR 9-29 0108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza < wc męskie>[2,93*3,05+1,63*2,42+1,0*0,12]	m ² m ²	13,001	
				RAZEM	13,001
27 d.3	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z gipsu z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm <i>wc damskie</i> 6,26 <i>wc męskie</i> [2,93*3,20+1,63*2,42+1,0*0,12]	m ² m ² m ²	6,260 13,441	
				RAZEM	19,701
4		Ścianki systemowe			
28 d.4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 <demontaż ścianek systemowych w łazience damskiej>[2+2] <demontaż ścianek systemowych w łazience męskiej>[3+3]	szt. szt. szt.	4,000 6,000	
				RAZEM	10,000
29 d.4	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad <i>wykucie mocowań ścianek działowych</i> <wc damskie>8 <wc męskie>14	szt. szt. szt.	8,000 14,000	
				RAZEM	22,000
30 d.4	kal. ind.	Montaż ścianki systemowej HPL 10 mm z drzwiami, okucia ze stali nierdzewnej <i>wc damskie</i> <ścianka z drzwiami>[2,1*1,78+2,0*1,4] <i>wc męskie</i> < kabiny >[2,1*3,15+2,0*1,4*2] < przepierzenie przy pisuarze>[3*2,1*0,4]	m ² m ² m ² m ²	6,538 12,215 2,520	
				RAZEM	21,273
31 d.4	kal ind	Blaty umywalkowe <i>Blaty z płyty HPL z wyciętymi otworami na umywalki</i> <wc męskie 1,63 x 0,7m>1 < wc damskie 1,0x 0,7>1	szt. szt. szt.	1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
5		Drzwi			
32 d.5	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 <i>wc damskie</i> <ze ścianki działowej>1 < z korytarza>1 <i>wc męskie</i> < drzwi przejściowe z umywalni>1 < z korytarza>1	szt. szt. szt. szt. szt.	1,000 1,000 1,000 1,000	
				RAZEM	4,000
33 d.5	KNR 2-02 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe regulowana wykończone okleiną fornir z efektem struktury prawdziwego drewna w kolorze marrone lub dąb w nawiązaniu do istniejących <i>Montaż ościeżnicy wraz z materiałem (ościeżnicą) wc damskie i wc męskie - drzwi wejściowe z korytarza</i> < ościeżnica regulowana ścianka gr 40 cm o wym . 90x200 cm>2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.5	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone okleiną fornir w kolorze wybranym przez Użytkownika np. marrone lub dąb np z serii Polskone Etiuda Lux w nawiązaniu do istniejących na korytarzu lp, wypełnienie płyta wiórowa otworowana , Trzy zawiasy klamka szylid ze stali nierdzewnej zamek na wkładkę.Samozamykacz, otwory z tulejami do łazienki <i>Montaż skrzydła wraz z materiałem (skrzydłem drzwiowym) wc damskie i męskie- drzwi wejściowe z korytarza</i> 2*0,9*2	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
35 d.5	KNR 2-02 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe regulowana wykończone okleiną CPL z w kolorze wybranym przez Użytkownika w odcieniu szarości) w nawiązaniu do istniejących) <i>Montaż ościeżnicy wraz z materiałem (ościeżnicą) wc damskie i wc męskie - drzwi przejściowe z umywalni do sali z kabinami wc</i> < ościeżnica regulowana ścianka gr 25 cm o wym . 90x200 cm>2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.5	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone okleiną CPLw kolorze wybranym przez Użytkownika np. w odcieniach szarości z serii Polskone Etiuda Lux w nawiązaniu do istniejących w łazienkach na lp, wypełnienie płyta wiórowa otworowana , Trzy zawiasy klamka szylid ze stali nierdzewnej zamek na wkładkę.Samozamykacz, otwory z tulejami do łazienki <i>Montaż skrzydła wraz z materiałem (skrzydłem drzwiowym) wc damskie i męskie- drzwi przejściowe z umywalni do sali z kabinami wc</i> 2*0,9*2	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
37 d.5	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na pasach ściennych na podłożu betonowym [(3,0*0,3+5,10*0,2)*4]	m ² m ²	 7,680	
				RAZEM	7,680
38 d.5	KNR AT-38 0402-04	Wykonanie cienkowarstwowych mozaikowych tynków strukturalnych na ościeżach < naprawa od strony korytarza>[((2,1+0,9+2,10)*0,20*2)*2]	m ² m ²	 4,080	
				RAZEM	4,080
6		Prace pozostałe			
39 d.6	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm [33,05+1,63+2,0+1,0]	m m	 37,680	
				RAZEM	37,680
40 d.6	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 19 km [0,05*89,95+2,0*3,20*0,02+2,0*1,4*2*0,02+2,0*(1,4+2,0)*0,02+0,9*2,0*4*0,05*2]	m ³ m ³	 5,594	
				RAZEM	5,594
41 d.6	Kal ind.	utyliczacja odpadów 5,594	m ³ m ³	 5,594	
				RAZEM	5,594
42 d.6	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych < łazienki i część korytarza>[19,88+2,0*(3,0+3,6+3,0)]	m ² m ²	 39,080	
				RAZEM	39,080
43 d.6	kalk. ind.	Dokumentacja powykonawcza 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000